

Số: /BC-UBND

Trà Bông, ngày tháng 8 năm 2022

BÁO CÁO
Tình hình thu, chi tiền sử dụng đất năm 2022

Thực hiện nội dung Công văn số 3945/UBND-KTTH ngày 08/8/2022 của UBND tỉnh về việc báo cáo nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2022 và kết quả giải ngân 7 tháng đầu năm 2022; Công văn số 3291/STC-NS ngày 09/8/2022 của Sở Tài chính về việc rà soát, đánh giá chuẩn xác số thu tiền sử dụng đất năm 2022 trên địa bàn.

UBND huyện Trà Bông báo cáo tình hình thực hiện như sau:

1. Về dự toán thu tiền sử dụng đất năm 2022

1.1. UBND tỉnh giao tại Quyết định số 1216/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 là 10,8 tỷ đồng. Trong đó, phần thu tiền sử dụng đất huyện quản lý thu là 5,8 tỷ đồng.

1.2. HĐND huyện giao tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 23/12/2021 là 13 tỷ đồng. Trong đó, phần thu tiền sử dụng đất huyện quản lý thu là 08 tỷ đồng.

2. Về xác định số thu năm 2022

- Dự kiến tổng số thu năm 2022 là 03 tỷ đồng.

- Từ đầu năm đến nay, UBND huyện đã thực hiện đấu giá và phê duyệt kết quả trúng đấu giá là 2,365 tỷ đồng (trong đó: ngân sách huyện hưởng 2,365 tỷ đồng), đạt 29.56% so với dự toán tỉnh giao.

- Hiện nay, UBND huyện đang thực hiện tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất theo hình thức thuê đất đối với phần diện tích đất 1.463,7 m² (thuộc một phần thửa đất số 15, tờ bản đồ địa chính số 42, xã Trà Bình, huyện Trà Bông), đã thông báo lần 3, tuy nhiên chưa có đơn vị nào thực hiện mua hồ sơ đấu giá.

- UBND huyện đang triển khai thực hiện việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Khu dân cư Đồng Trảy và Khu dân cư Đồng Trôi. Tuy nhiên, về quy trình thủ tục phải lấy ý kiến của các Sở, ban ngành tỉnh nên việc thực hiện thu tiền sử dụng đất đối với dự án 02 Khu dân cư này khó thực hiện và hoàn thành chỉ tiêu trong năm 2022.

3. Kiến nghị

Kính đề nghị Sở Tài chính quan tâm, tham mưu trình Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh giảm số thu tiền sử dụng đất đối dự án Khu dân cư Đồng Trảy và Khu dân cư Đồng Trôi là 10 tỷ đồng.

UBND huyện kính báo cáo UBND tỉnh, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở Tài chính tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh ;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng TC- KH huyện;
- Văn phòng huyện: CVP, PCVP(TH), CVNS;
- Lưu VT_(HaL).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Anh Ngọc