

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy bỏ Quyết định số 5984/QĐ-UBND ngày
30/11/2023 của UBND huyện Trà Bồng**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀ BỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Trà Bồng;

Căn cứ Quyết định số 5232/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND huyện về việc chuyển mục đích sử dụng đất từ Đất rừng sản xuất sang đất Cơ sở sản xuất phi nông nghiệp đối với thửa đất số 1369 tờ bản đồ số 3, xã Trà Phú để thực hiện dự án: Trại Thu mua nông lâm sản Thịnh Phát;

Căn cứ Quyết định số 5233/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND huyện về việc cho ông Đỗ Ngọc Long (vợ: Lương Thị Minh Hương) thuê phần diện tích 2.711,5m² thuộc thửa đất số 1369, tờ bản đồ địa chính số 3, xã Trà Phú để thực hiện dự án: Trại Thu mua nông lâm sản Thịnh Phát;

Căn cứ Quyết định số 5984/QĐ-UBND ngày 30/11/2023 của UBND huyện về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 5233/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND huyện;

Xét Đơn xin chuyển đổi hình thức thuê đất (từ thuê đất trả tiền thuê đất một lần sang trả tiền thuê đất hàng năm) của ông Đỗ Ngọc Long đề ngày 22/4/2024 và đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-NNMT ngày 22/4/2023 về việc hủy bỏ Quyết định số 5984/QĐ-UBND ngày 30/11/2023 của UBND huyện Trà Bồng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ Quyết định số 5984/QĐ-UBND ngày 30/11/2023 của UBND huyện Trà Bồng về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 5233/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND huyện.

Điều 2. Các nội dung tại Quyết định số 5233/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND huyện Trà Bồng về việc cho ông Đỗ Ngọc Long (vợ: *Lương Thị Minh Hương*) thuê phần diện tích 2.711,5m² thuộc thửa đất số 1369, tờ bản đồ địa chính số 3, xã Trà Phú để thực hiện dự án: Trạm Thu mua nông lâm sản Thịnh Phát giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng các Phòng: Nông nghiệp và Môi trường; Tài chính – Kế hoạch; Kinh tế và Hạ tầng; Đội trưởng Đội thuế liên huyện Bình Sơn – Trà Bồng; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Trà Bồng; Chủ tịch UBND xã Trà Phú; ông Đỗ Ngọc Long (vợ: *Lương Thị Minh Hương*) và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP: PVP(TNMT), CVTN;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Sương