

Số: 41/TB-UBND

Trà Bông, ngày 18 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công bố danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã Trà Bông

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 của Quốc hội;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 846/TTQĐ-ĐG ngày 17/3/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi về việc công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026;

Thực hiện quy định tại điểm a khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai năm 2024 về công khai kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất, UBND xã Trà Bông thông báo như sau:

1. Công bố danh mục khu đất đấu giá

Công bố danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã Trà Bông do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Ngãi thực hiện, cụ thể:

Tên khu đất: Khu dân cư Đồng Trây – Đồng Trỗi.

Diện tích: 45.125,50 m².

Địa điểm: Xã Trà Bông, tỉnh Quảng Ngãi.

Hình thức đấu giá: Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Thời gian dự kiến thực hiện: Năm 2026.

(Chi tiết theo phụ lục kèm theo)

2. Hình thức công khai

Danh mục khu đất nêu trên được công khai trên:

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Trà Bồng.
- Thực hiện công bố theo quy định trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia¹.

3. Tổ chức thực hiện

- Giao Phòng Kinh tế xã phối hợp Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã thực hiện đăng tải, công khai nội dung thông báo theo quy định; phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh trong quá trình tổ chức thực hiện đấu giá theo kế hoạch.

- Trưởng các thôn thông tin rộng rãi đến Nhân dân biết, theo dõi.

- Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá theo dõi thông tin để thực hiện theo quy định.

UBND xã Trà Bồng thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, theo dõi và tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin đấu giá QSDĐ quốc gia;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Cổng thông tin điện tử xã (đăng tải);
- VP HĐND&UBND xã: CVP, CV (KT);
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Tuấn

¹ Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia được tích hợp vào trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp quản lý (theo nội dung thông tin tại điểm a khoản 3 Điều 54 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP).

**DANH MỤC KHU ĐẤT THỰC HIỆN KẾ HOẠCH ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NĂM 2026 DO
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH THỰC HIỆN TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TRÀ BỒNG**

(Kèm theo Thông báo số 41/TB-UBND ngày 18/3/2026 của UBND xã Trà Bồng)

TT	Tên công trình	Diện tích (m2)	Địa điểm	Loại đất đấu giá	Dự kiến thời gian thực hiện
1	Khu dân cư Đồng Trảy - Đồng Trỗi	45.125,50	xã Trà Bồng	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	Năm 2026