

Số: 281 /TB-UBND

Trà Bông, ngày 19 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
của ông: Lâm Phụng Tường, địa chỉ thường trú: Thôn Xuân Đông
xã Trà Bông, tỉnh Quảng Ngãi**

Trên cơ sở Công văn số 2806/CNKV II ngày 14/8/2026 của Chi nhánh Văn phòng ĐKDD KV II về việc phối hợp thông báo niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lâm Phụng Tường, địa chỉ xã Trà Bông, tỉnh Quảng Ngãi, mã hồ sơ H48.103.24.3-260728-0095;

Ủy ban nhân dân xã Trà Bông thông báo niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lâm Phụng Tường, cụ thể như sau:

1. Tên người sử dụng đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Chủ sử dụng đất: ông Lâm Phụng Tường, Sinh năm: 2000.
- CCCD số: 051200003166, Nơi cấp: CCSQLHCVTTXH.
- Hộ khẩu thường trú: Thôn Xuân Đông, xã Trà Bông, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Giấy chứng nhận có số vào sổ CS 08166, số Phát hành DE 284156 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 09/3/2022.
- Thửa đất số: 774, tờ bản đồ số: 18
- Diện tích: 118,8m².
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 50m², Đất trồng cây hàng năm khác 68,8m².
- Địa chỉ thửa đất: Xã Trà Bông, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Lý do mất Giấy chứng nhận QSD đất:

Ông Lâm Phụng Tường kê khai trong quá trình quản lý và sử dụng, vì cất giữ không cẩn thận nên gia đình đã làm thất lạc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

4. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai và tiếp nhận phản ánh:

4.1 Thời gian niêm yết thông báo công khai:

Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày, kể từ ngày 19/8/2026 đến hết ngày 02/9/2026.

4.2 Địa điểm niêm yết và thông báo công khai:

Thông báo này được niêm yết công khai tại các điểm dân cư, Nhà Văn hóa 13/13 thôn, đăng tải trên trang điện tử của UBND xã trong thời hạn mười lăm (15) ngày.

4.3. Thời gian và nơi tiếp nhận phản ánh:

- Trong thời hạn niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như đã nêu trên thì thông báo cho UBND xã Trà Bồng để được xem xét giải quyết.

- Nơi tiếp nhận phản ánh: Phòng Kinh tế xã Trà Bồng.

Sau 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nếu không có cá nhân, tổ chức nào tranh chấp, khiếu nại về quyền sử dụng đất nêu trên, UBND xã Trà Bồng sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Chi nhánh Văn phòng Đăng đất đai khu vực II để thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định để cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người sử dụng đất. Mọi thắc mắc sau khi kết thúc niêm yết, thông báo (nếu có) sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Quảng Ngãi (để thông báo các VP công chứng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi);
- Sở NN&MT tỉnh Quảng Ngãi;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực II;
- Các tổ chức tín dụng;
- UBND các phường, xã (p/h thông báo);
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND xã;
- Trang thông tin điện tử UBND xã Trà Bồng;
- TT CƯĐVC (Thông báo trên đài truyền thanh);
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Hộ ông: Lâm Phụng Tường (biết);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Tuấn