ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ TRÀ BỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1520 /UBND-KT V/v đề nghị phối hợp cung cấp thông tin xác định đối tượng đã được miễn tiền sử dụng đất	*Trà Bồng, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi:
- Các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực thuộc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi;
- Các Thuế cơ sở thuộc Thuế tỉnh Quảng Ngãi;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh Quảng Ngãi.

Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng tiếp nhận hồ sơ Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; trường hợp giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; giao đất và giao rừng; cho thuê đất và cho thuê rừng, gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất của bà Hồ Thị Kim Liên, địa chỉ thường trú thôn Sơn Thành, xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi *(Mã số hồ sơ: H48.233-261021-0001)*; địa chỉ thửa đất tại thôn Trà Xuân, xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi *(có Hồ sơ kèm theo)*.

Theo hồ sơ công dân kê khai Bà Hồ Thị Kim Liên, sinh năm 1992 số Căn cước công dân số: 051192014281, cấp ngày 26/8/2021. Nơi cấp Cục CSQLHC về TTXH, thường trú tại thôn Sơn Thành, xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi là người đồng bào dân tộc thiểu số đang sinh sống tại vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn, thuộc diện được miễn tiền sử dụng đất theo điểm b khoản 1 Điều 18 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP. Để có cơ sở lập hồ sơ xác nhận đối tượng được miễn, giảm tiền sử dụng đất theo nội dung đề nghị của người sử dụng đất và chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng kính đề nghị các Quý cơ quan, đơn vị; Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh Quảng Ngãi phối hợp, cung cấp thông tin xác định Bà Hồ Thị Kim Liên, sinh năm 1992 số Căn cước công dân số: 051192014281, cấp ngày 26/8/2021. Nơi cấp Cục CSQLHC về TTXH, thường trú tại thôn Sơn Thành, xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi, đã được miễn tiền sử dụng

đất lần nào chưa khi được nhà nước giao đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất[1].

Để đảm bảo thời gian giải quyết thủ tục hành chính cho công dân theo quy định của pháp luật, kính đề nghị Quý Cơ quan cung cấp thông tin và hồ sơ gửi về Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng *(địa chỉ 407 đường Trà Bồng Khởi Nghĩa, xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi)* trước **ngày 31 tháng 10 năm 2026**. Hết thời hạn nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng chưa nhận được ý kiến phản hồi của Quý Cơ quan thì xem như Bà Hồ Thị Kim Liên, địa chỉ thường trú thôn Sơn Thành, xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi, chưa được miễn, giảm tiền sử dụng đất lần nào khi được nhà nước giao đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo quy định và xem xét giải quyết theo nội dung trong Giấy cam kết của người sử dụng đất.

Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp cung cấp thông tin của các cơ quan, đơn vị và các địa phương./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- VP. HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ TRÀ BỒNG T. QUẢNG NGÃI

Nguyễn Thanh Tuấn

---

[1] **điểm b, khoản 1, điều Điều 157 Luật Đất đai năm 2024**
b) Sử dụng đất để thực hiện chính sách nhà ở, đất ở đối với người có công với cách mạng, thương binh hoặc bệnh binh không có khả năng lao động, hộ gia đình liệt sĩ không còn lao động chính, người nghèo; sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của pháp luật về nhà ở; đất ở cho người phải di dời khi Nhà nước thu hồi đất do có nguy cơ đe dọa tính mạng con người; đất ở cho các đối tượng quy định tại điểm a và điểm b khoản 3 Điều 124 của Luật này đang công tác tại các xã biên giới, hải đảo hoặc huyện đảo không có đơn vị hành chính cấp xã thuộc vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.
Khoản 3, Điều 157 Luật Đất đai năm 2024
3. Đối với trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất thì không phải thực hiện thủ tục xác định giá đất, tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất được miễn. Người sử dụng đất được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất không phải thực hiện thủ tục đề nghị miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất.